

**IEV246**
**Empuriabrava**
**279000 EUR**

 78 m<sup>2</sup>

 192 m<sup>2</sup>


2



2



✓



✓



1

Implantée sur une parcelle de 192 m<sup>2</sup>, cette maison de plain-pied d'une surface de 78 m<sup>2</sup> est composée d'une jolie, et, grande pièce de vie avec une cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres doubles (dont une suite), une salle d'eau supplémentaires ainsi qu'un WC indépendant.

A l'extérieur vous trouverez de jolis espaces, ainsi qu'un emplacement de parking pour une voiture, et, un débarras pour une moto !

La maison est sur vide sanitaire, et, dispose de la climatisation réversible.

Située dans un quartier calme, et, résidentiel vous trouverez les commerces à proximité !

### Principales caractéristiques:

Propriété exclusive, Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Très bonne condition

Partiellement meublé

## Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Parc à proximité, Proximité centre ville

## Vue:

Vue de la terrasse

## Caractéristiques - Général:

Système d'alarme

## Caractéristiques - Intérieur:

Vide sanitaire, Volets roulants électriques

## Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Grand balcon, Grandes baies vitrées

## Pièces:

chambres

2 salles de bains

1 toilettes supplémentaires

1 salons / salles à manger

