

**IEA831**

**Empuriabrava**

**82000 EUR**



27 m<sup>2</sup>



1

Studio rénové d'une surface de 27 m<sup>2</sup> à quelques pas de la plage et des commerces.

L'appartement est composé d'une jolie pièce de vie avec cuisine américaine entièrement équipée, et d'une salle à manger.

Ce bien est idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre au soleil !

**Principales caractéristiques:**

À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement

Cuisine américaine entièrement équipée

Très bonne condition

Partiellement meublé

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Parc à proximité, Centre ville

**Vue:**

Vue de la ville

**Caractéristiques - Intérieur:**

Ascenseur

**Pièces:**

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>	SÍ	
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		