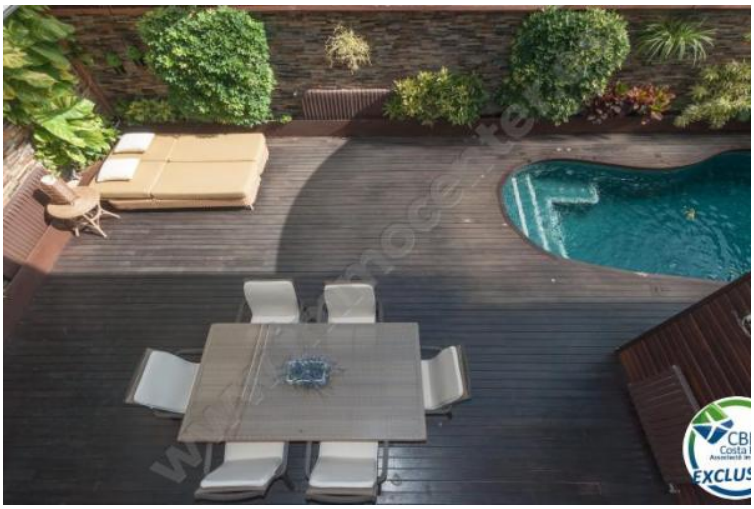
CBR2254 **Rosas** **750000 EUR**



230 m²	596 m²	3	2	✔, ✔	✔	2

Nous vous proposons à Roses, dans le quartier de La Cuana, une maison de haut standing, moderne et "très chic"! Une maison au design incroyable, offrant tout le confort et la commodité qui en font la maison parfaite! Au rez-de-chaussée, vous trouverez une salle à manger spacieuse et ensoleillée, une cuisine avec un îlot moderne entièrement équipé et des toilettes invités. Les propriétaires ont également créé un espace paradisiaque, avec une belle piscine chauffée entourée de verdure, avec hydro massage et contre-courant, sur une grande terrasse avec radiateurs et climatisation réversible, équipée d´un four à bois, cuisine d´été, salle à manger, solarium et grande buanderie / débarras. Radiateurs, climatisation réversible, le tout recouvert d´un dôme coulissant qui permet d´utiliser le séjour en été comme en hiver. Au premier étage, il y a deux salles de bain complètes et trois chambres doubles, dont une grande suite avec terrasse privée, salle de bain complète (douche à l´italienne avec jets d´hydro massage) et un dressing spacieux et moderne. Les deux chambres restantes ont des armoires encastrées. La deuxième salle de bain complète équipée d´une douche à l´italienne. La maison dispose d´un garage de 32m2 pour deux voitures avec accès direct à l´intérieur de la maison. Pièce / débarras avec accès depuis le jardin de la maison, grand jardin avec oliviers, avec espace exclusif pour animaux de

compagnie et possibilité de garer 2 véhicules supplémentaires. Toute la maison est équipée de double vitrage aluminium avec isolation acoustique, climatisation réversible et chauffage au mazout. C´est dans une zone idéale, à seulement 500m de toutes les commodités de la ville et de la magnifique plage de Roses! Vraiment, elle vaut le détour! Contactez-nous!

Principales caractéristiques:
À quelques pas de la plage
Cuisine entièrement équipée
Bonne condition
Non meublé
Milieu:
Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Proximité centre ville
Vue:
Vue sur terrasse / piscine
Caractéristiques - Intérieur:
Bar petit déjeuner
Caractéristiques - Extérieur:
Double vitrage, Cuisine extérieur, Cour clôturée, Piscine chauffée, Grandes baies vitrée, Terrasse avec auvent
Pièces:
chambres
2 salles de bains
2 toilettes supplémentaires
1 salons
1 salles à manger
1 salles de lavage