

**IEA712****Empuriabrava****99000 EUR**41 m<sup>2</sup>

1



1

6 m<sup>2</sup>

**EMPURIABRAVA :** Appartement avec une vue magnifique sur le canal et le port privé situé au dernier étage de l'immeuble. Il est distribué dans un salon avec une cuisine ouverte, une chambre et une salle de bains, ainsi qu'une terrasse de 6m<sup>2</sup>. L'appartement est à une distance de 1,5 km de la plage principale d'Empuriabrava et à 1,1 km du centre où vous trouverez tous les restaurants et magasins.

**Principales caractéristiques:**

À quelques pas de la plage  
Cuisine de base américaine  
Bonne condition  
Partiellement meublé

**Milieu:**

À proximité du quartier commerçant

**Vue:**

Vue du canal / rivière, Vue du paysage / montagnes

**Caractéristiques - Extérieur:**

Grand balcon

## Pièces:

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente	<b>295</b>	<b>68</b>